

REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

OGGETTO: A6/2023 P.N.R.R. PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - VIA DELLA PACE 14: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU” (CLASS. FIN. M2C3, PNC- PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017) (C.U.P. J59J21013880006) (C.U.I L82000210011202200010) (C.I.G 9555121F47) (NUTS ITC11)

Importo a base di gara: Euro 426.125,76

VERBALE DI GARA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all’art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità , così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del**

**lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla
contrattazione integrativa di secondo livello.**

**Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si
procederà a sorteggio.**

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-*-

L'anno 2023 addì 10 del mese di gennaio, il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;

-- Dott.ssa Mirella Seminerio – Funzionario della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti

E' altresì presente il Dott.re Gianluca Landi Simini Istruttore Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.



Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nei Report allegati.



Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: A6/2023 P.N.R.R. PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - VIA DELLA PACE 14: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU” (CLASS. FIN. M2C3, PNC-PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017)

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
ALFA SO.GE.M.I.	No	No
C.E.M.A. S.R.L.	No	No
DIMENSIONE S.P.A.	No	No
G.R. Electric Srl	No	No
Gestioni Ambientali Srl	No	No
GI COSTRUZIONI SRL SOC UNIP	No	No
ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	No	No
MOVITEC S.R.L.	No	No
P.N.P. COSTRUZIONI SRL	No	No
SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL	Si	Si

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: A6/2023 P.N.R.R. PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - VIA DELLA PACE 14: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU” (CLASS. FIN. M2C3, PNC-PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017)

SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta Amministrativa	04/01/2023 10:46:32	185.96.22.172

Nome file estratto: 20230104104742218_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20230104104735012_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FRAPPI ANDREA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	04/01/2023 10:28:35
Vittorio Sbrogio'	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	04/01/2023 10:42:51

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: A6/2023 P.N.R.R. PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - VIA DELLA PACE 14: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU” (CLASS. FIN. M2C3, PNC-PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017)

Round: 1 - Immissione valore offerta

SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	04/01/2023 10:49:07	185.96.22.172

Nome file estratto: 20230104104915747_Documento dofferta generato.pdf

Nome file originale:

20230104104907779_20230103122248228_riepilogo_offerta_economica_round1_SOCIETAITALIANACOSTRUZIONISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FRAPPI ANDREA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	04/01/2023 09:19:39
Vittorio Sbrogio'	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	04/01/2023 08:23:53

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Graduatoria

Oggetto: A6/2023 P.N.R.R. PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - VIA DELLA PACE 14: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU” (CLASS. FIN. M2C3, PNC-PNRR) (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017)

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L1 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 371,344.86 - Base asta non ribassabile:
54,780.90 - Importo previsto: 426,125.76**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL	358124.98		3.56	Si	Si	Si		No