

ATTO N. DD 1218

DEL 14/03/2023

Rep. di struttura DD-UB2 N. 2

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA ED EDILIZIA
DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2**

OGGETTO: PROGETTO 1023/2022- IPSIA DALMAZIO BIRAGO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 E S.M.I. DEI LAVORI PRINCIPALI A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA SU PIATTAFORMA NET4MARKET AD AGROGREEN S.R.L. CUP J12B22006320003 - CIG 9664554243

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 7417/2022 del 22 Dicembre 2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell' intervento denominato "IPSIA DALMAZIO BIRAGO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE" per un importo complessivo di Euro 120.093,07, articolato secondo il seguente quadro economico:

	PARTE A	
1)	Importo per lavori	94.000,00
2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.036,37
A	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	97.036,37
	PARTE B	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1)	Rilievi accertamenti e indagini (IVA compresa)	0,00
2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
3)	Imprevisti sui lavori (IVA compresa)	0,00

4)	Acquisizione di aree o immobili	0,00
5)	Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art.106 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 50/2016	0,00
6)	Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara – compresi contributi ed IRAP) - art.113 del D.Lgs. 50/2016	1.615,63
7)	Spese tecniche per progettazione, DL, collaudo, verifica progettazione, supporto al RUP, coordinatore sicurezza in fase esecutiva, etc. (IVA e Cassa comprese)	0,00
8)	Spese per accertamenti di laboratorio, e verifiche tecniche e collaudi (IVA compresa)	0,00
9)	IVA sui lavori (22%)	21.348,00
10)	Spese per commissioni giudicatrici	0,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	22.963,63
	IMPORTO TOTALE PARTE A + PARTE B	120.000,00
	PARTE C	
1)	Spese per assicurazione dei dipendenti (0,65 % dell'importo lavori a base di gara)	63,07
2)	Contributo ANAC	30,00
C	TOTALE PARTE C	93,07
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	120.093,07

Evidenziato che, come richiamato dal computo metrico, approvato con propria determinazione n. 7417/2022, si evince quanto segue:

- i lavori sono classificati nella categoria di opere «OG1» e sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili, superando il 10% dell'importo dei lavori, classificati nella categoria «OS6» per un importo pari ad Euro 30.543,33;
- l'importo contrattuale sarà definito «a corpo», mediante offerta al ribasso percentuale sull'importo a base di gara;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, il quale prevede, in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, procedure di affidamento finalizzate all'incentivazione degli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, utilizzabili qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Dato atto che l'art. 1, comma 2, lettera a), del suddetto decreto, contiene la previsione di "procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";

Ai fini dell'individuazione dell'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Claudio Schiari, ha ritenuto di richiedere un preventivo di spesa a tre società, iscritte all'Elenco degli operatori economici esecutori di lavori pubblici, per lavorazioni di Cat. OG1, mediante utilizzo della piattaforma telematica Net4market;

Accertato che gli operatori presentano le seguenti caratteristiche:

- sono specializzati nell'esecuzione degli interventi descritti;
- sono dotati di adeguati mezzi e maestranze per l'esecuzione dei lavori,
- sono disponibili a realizzare tali interventi in tempi brevi;

Evidenziato che gli operatori economici invitati sono i seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	
AGRIGARDEN S.R.L	Sede legale in C.so Vittorio Emanuele II, 92 10121, Torino, P.IVA09164600018
AGROGREEN S.R.L	Sede legale in C.so Galileo Ferraris 110, 10129, Torino, P.IVA 05947090014
LUCON SPORT S.R.L	Sede legale in Via Vittorio Veneto 87, 28041 Arona, P.IVA 02604800033

- il termine ultimo stabilito per la presentazione delle offerte tramite piattaforma telematica è stato fissato per il giorno 27 Febbraio 2023 alle ore 12:00;

Dalle operazioni di confronto delle offerte dai suddetti operatori economici, si prende atto che la società Lucon Sport S.R.L, non ha presentato alcuna offerta nei tempi utili, dunque le offerte pervenute risultano essere le seguenti:

DITTA	DATA OFFERTA	SCONTO
AGRIGARDEN S.R.L	25 Febbraio 2023	2,22 %
AGROGREEN S.R.L	24 Febbraio 2023	5,25%

Considerato che:

- lo sconto più vantaggioso è risultato essere quello presentato dall'operatore economico AGROGREEN S.R.L, con sede legale in CORSO GALILEO FERRARIS 110- 10129 -Torino, P. IVA 05947090014 con una percentuale pari al 5,25%;

Rilevata la congruità dello sconto formulato con il preventivo sopra richiamato in relazione alla prestazione dedotta ed alla professionalità posseduta;

Preso atto che il legale rappresentante della società citata ha dichiarato che gli oneri della sicurezza aziendale ammontano ad Euro 850,00 ed i costi della manodopera ammontano ad Euro 15.000,00;

Dato atto che con propria dichiarazione, depositata agli atti della Direzione, il sottoscritto Arch. Claudio Schiari , Dirigente Coordinamento Edilizia – Edilizia Scolastica 2, ha attestato la congruità del costo della manodopera;

Dato atto che ai fini della liquidazione a saldo della prestazione oggetto del presente affidamento rileva il Durc di Congruità, di cui al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143/2021;

Preso atto:

- che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione tecnico-organizzativi per l'esecuzione dei lavori pubblici, ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, e dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'operatore economico, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;
- che l'operatore economico ha dichiarato l'inesistenza di contratti continuativi riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 105 comma 3 c-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura di aggiudicazione;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha avviato le verifiche circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore in sede di gara;
- nell'ipotesi di mancanza anche solo di uno dei requisiti richiesti dall'articolo appena indicato, l'affidamento sarà oggetto di risoluzione contrattuale, previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/90 e s.m.i.;
- nel caso di risoluzione per le motivazioni di cui sopra, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, eventualmente decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto;

Ritenuto, pertanto, di affidare i lavori principali aventi ad oggetto "PROGETTO 1023/2022- IPSIA DALMAZIO BIRAGO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE

AREE ESTERNE” all’operatore economico AGROGREEN S.R.L con sede legale in CORSO GALILEO FERRARIS 110 -10141 – Torino, P. IVA 05947090014 per un importo, al netto del ribasso percentuale del 5,25%, di Euro 92.101,37 (di cui Euro 3.036,37 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% per Euro 20.262,30 per complessivi Euro 112.363,67 ;

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è pari ad euro 6.020,70

Considerato che, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara del progetto in parola, il quadro economico risulta così articolato secondo le seguenti previsioni di spesa ai sensi del D.Lgs 118/2011:

	PARTE A		Q.E. DOPO AGGIUDICA ZIONE
1)	Importo per lavori	94.000,00	89.065,00
2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.036,37	3.036,37
A	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	97.036,37	92.101,37
	PARTE B		
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
1)	Rilievi accertamenti e indagini (IVA compresa)	0,00	0,00
2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00
3)	Imprevisti sui lavori (IVA compresa)	0,00	0,00
4)	Acquisizione di aree o immobili	0,00	0,00
5)	Accantonamento per maggiorazione prezzi ex art.106 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00
6)	Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull’importo lavori a base di gara – compresi contributi ed IRAP) - art.113 del D.Lgs. 50/2016	1.615,63	1.615,63
7)	Spese tecniche per progettazione, DL, collaudo, verifica progettazione, supporto al RUP, coordinatore sicurezza in fase esecutiva, etc. (IVA e Cassa comprese)	0,00	0,00
8)	Spese per accertamenti di laboratorio, e verifiche tecniche e collaudi (IVA compresa)	0,00	0,00
9)	IVA sui lavori (22%)	21.348,00	20.262,30

10)	Spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	22.963,63	21.877,93
	RIBASSO DI GARA		6.020,70
	IMPORTO TOTALE PARTE A + PARTE B	120.000,00	113.979,30
	PARTE C		
1)	Spese per assicurazione dei dipendenti (0,65 % dell'importo lavori a base di gara)	63,07	63,07
2)	Contributo ANAC	30,00	30,00
C	TOTALE PARTE C	93,07	93,07
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	120.093,07	120.093,07

Considerato che:

-ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., per l'espletamento del servizio in oggetto, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

Affidamento lavori	Marzo 2023
Durata lavori	90 gg
Ultimazione lavori	Giugno 2023
Importo aggiudicato	Euro 112.363,67

- il cronoprogramma della spesa sopra indicato risulta coerente con la documentazione depositata agli atti della Direzione;

Dato atto di applicare la spesa in oggetto così come richiamata nell'Allegato Contabile costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che:

- la formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- al presente contratto si applicano i disposti di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- si procederà alla stipulazione del contratto previa acquisizione dei documenti necessari, quali:
- cauzione definitiva pari al 10,00% dell'importo contrattuale, fatte salve le riduzioni applicabili di cui al

comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs., 50/2016, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

- polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- assolvimento dell'imposta di bollo dovuta sul contratto e sui suoi allegati che costituiscono parte integrale e sostanziale;

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è il sottoscritto Arch. Claudio Schiari, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia-Edilizia Scolastica 2;
- non esistono, in capo al sottoscritto, cause di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino ;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1, comma 50, Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Dirigente Responsabile Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, a tenere del quale la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente e l'art. 45 dello Statuto Metropolitano;
- l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in materia di giusto procedimento;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono espressamente richiamati;

1. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e s.m.i., i lavori principali aventi oggetto "PROGETTO 1023/2022IPSIA DALMAZIO BIRAGO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE" all'operatore economico AGROGREEN S.R.L con sede legale in CORSO GALILEO FERRARIS 110 -10141 – Torino, P. IVA 05947090014 per un importo, al netto del ribasso percentuale del 5,25%, di Euro 92.101,37 (di cui Euro 3.036,37 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% per Euro 20.262,30 per complessivi Euro 112.363,67 ;
2. di dare atto che a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara, il quadro

economico dell'appalto in parola è stato rimodulato;

3. di dare atto che l'allegato contabile al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto dell'insussistenza in capo al Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Claudio Schiari, di cause di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Torino, 14/03/2023

IL DIRIGENTE (DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2)
Firmato digitalmente da Claudio Schiari

PDD di riferimento 1227/2023

UNITA' RIFERIMENTO: DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA ED EDILIZIA -UB.UB2 - DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 2

OGGETTO: PROGETTO 1023/2022- IPSIA DALMAZIO BIRAGO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 E S.M.I. DEI LAVORI PRINCIPALI A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA SU PIATTAFORMA NET4MARKET AD AGROGREEN S.R.L CUP J12B22006320003 - CIG 9664554243

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n 1227/2023 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- Dato atto che con Deliberazione Consiliare n. 7 del 14/2/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025 e relativi allegati;

Rilevato che gli interventi previsti sono finanziati tramite avanzo;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare, la spesa complessiva di Euro 112.363,67 ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2022 (Progetto n. 1023/2022) ;
- ad applicare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 112.363,67, all'operatore economico AGROGREEN S.R.L (codice fornitore 30737) (CIG 9664554243 – CUP J12B22006320003) sul movimento contabile 2141/2023 al capitolo 22046/2023 , come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

**La Dirigente della Direzione
Integrazione Processi Finanziari e Contabili
Dott.ssa Sarah Stefania Simonetti
(firmato digitalmente)**

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 1218 DEL 14/03/2023

Sub Impegno N.: 2023/2141/1

Descrizione: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI ED ONERI IVA INCLUSA AD AGROGREEN S.R.L.

Importo (€): 112.363,67

Cap.: 22046 / 2023 - INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA, SISTEMAZIONE AREE A VERDE E AREE SPORTIVE ESTERNE DI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON VINCOLATI (RIF. 22043 7022043E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 9664554243

CUP: J12B22006320003

Soggetto: Cod. 30737

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni