

REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**OGGETTO: PROG. 173/2021 – ISTITUTO FERRARI DI CORSO
COUVERT 21 A SUSA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
MIGLIORAMENTO ENERGETICO (Applicazione C.A.M. ai sensi del
DM 11.10.2017 “DNSH”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre
2021 n. 32) – PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA
NEXT GENERATION EU - M4 C1 I3.3 (CLASS. FIN. 105-FONDI
MINISTERIALI 25 MIL.) (C.U.P. J88B20001510001) (C.U.I.
L01907990012202100114) (C.I.G. 95296335ED) (NUTS ITC11)**

Importo a base di gara: Euro 339.571,32

VERBALE DI GARA – I SEDUTA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base**

delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

*

L'anno 2023 addì **dieci** del mese di **gennaio** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto:

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Arch. Claudio Schiari – Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2.

E' altresì presente la dipendente Alice Salvetti, Istruttore Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel



Report allegato.



Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: PROG. 173/2021 – ISTITUTO FERRARI DI CORSO
COUVERT 21 A SUSÀ - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
MIGLIORAMENTO ENERGETICO (Applicazione C.A.M. ai sensi del
DM 11.10.2017 “DNSH”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre
2021 n. 32) – PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT
GENERATION EU - M4 C1 I3.3 (CLASS. FIN. 105-FONDI
MINISTERIALI 25 MIL.)

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
Bertini srl	No	No
COSTRUZIONI CERRI SRL	No	No
DI PROSPERO Ing. VALTER s.r.l. socio unico	No	No
ESSE.CI SRL	No	No
Ferraris s.r.l.	No	No
GRUPPO ITQ SRL	No	No
NEW HOUSE SPA	No	No
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L.	No	No
Progetti Costruzione e Sicurezza S.r.l. (siglabile P.C.S. S.r.l.)	Si	Si
TRA.MA. S.r.l.	No	No

Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: PROG. 173/2021 – ISTITUTO FERRARI DI CORSO COUVERT 21 A SUSÀ - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO ENERGETICO (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 “DNSH”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) – PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - M4 C1 I3.3 (CLASS. FIN. 105-FONDI MINISTERIALI 25 MIL.)

Progetti Costruzione e Sicurezza S.r.l. (siglabile P.C.S. S.r.l.) - Ammesso con riserva

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
BUSTA AMMINISTRATIVA	09/01/2023 15:09:39	109.115.58.89

Nome file estratto: 20230109150948252_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Nome file originale: 20230109150940597_Nuova cartella.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PASQUINO SIMONA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	09/01/2023 15:09:27

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

PEC

Criteri di esportazione applicati:

- Elementi specifici selezionati
- Oggetto: PROG. 173/2021 – ISTITUTO FERRARI DI CORSO COUVERT 21 A SUSÀ - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO ENERGETICO (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 “DNSH”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) – PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - M4 C1 I3.3 (CLASS. FIN. 105-FONDI MINISTERIALI 25 MIL.)

PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione	10/01/2023 12:02	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Cambiamento di stato del fornitore sulla documentazione	

Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
impresapcs@certopec.it	TO	Consegnato	10/01/2023 12:02	10/01/2023 12:02	
info@impresapcs.com	CC	Inviato	10/01/2023 12:02		

Testo

Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione

Spett.le Progetti Costruzione e Sicurezza S.r.l. (siglabile P.C.S. S.r.l.),

relativamente alla procedura avente come protocollo 00160641 e oggetto PROG. 173/2021 – ISTITUTO FERRARI DI CORSO COUVERT 21 A SUSÀ - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO ENERGETICO (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 “DNSH”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) – PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - M4 C1 I3.3 (CLASS. FIN. 105-FONDI MINISTERIALI 25 MIL.) si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:

Amnesso con riserva

con la seguente motivazione:

Si comunica che alla gara di cui all'oggetto, le cui operazioni hanno avuto luogo in data 10/01/2023 codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per le seguenti motivazioni: - non risulta compilata la parte II: Informazioni sull'operatore economico, sezione “B” del DGUE “Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico” - non risulta compilata la parte II: Informazioni sull'operatore economico, sezione “C” del DGUE “Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti” - non risulta indicata la “relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale” nella parte II sezione D “Informazioni sui subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento”. - Nell'Istanza, non cancella le dichiarazioni ai punti 4 e 5 nonostante non ricada nelle fattispecie previste; - Nell'Istanza, non barra l'alternativa al punto 9. Il Seggio di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: “Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del

PEC

documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. "e di disporre un'ammissione con riserva. Pertanto, si richiede che vengano prodotti da codesto operatore economico i sopra citati documenti correttamente compilati e integrati nelle parti mancanti. Detta documentazione dovrà pervenire in data 17/01/2023 entro le ore 09:00 e la stessa dovrà essere inoltrata alla Città Metropolitana di Torino attraverso la piattaforma Net4Market. In attesa di ricevere quanto richiesto, si porgono distinti saluti.

Cordiali saluti

Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of documentation status change

Spett.le Progetti Costruzione e Sicurezza S.r.l. (siglabile P.C.S. S.r.l.),

concerning the procedure with protocol 00160641 and object PROG. 173/2021 – ISTITUTO FERRARI DI CORSO COUVERT 21 A SUSÀ - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MIGLIORAMENTO ENERGETICO (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 "DNSH", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) – PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - M4 C1 I3.3 (CLASS. FIN. 105-FONDI MINISTERIALI 25 MIL.) we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on status:

Admitted but subject to conditions

for the following reason:

Si comunica che alla gara di cui all'oggetto, le cui operazioni hanno avuto luogo in data 10/01/2023 codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per le seguenti motivazioni: - non risulta compilata la parte II: Informazioni sull'operatore economico, sezione "B" del DGUE "Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico" - non risulta compilata la parte II: Informazioni sull'operatore economico, sezione "C" del DGUE "Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti" - non risulta indicata la "relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale" nella parte II sezione D "Informazioni sui subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento". - Nell'Istanza, non cancella le dichiarazioni ai punti 4 e 5 nonostante non ricada nelle fattispecie previste; - Nell'Istanza, non barra l'alternativa al punto 9. Il Seggio di gara ha pertanto ritenuto di applicare il disposto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. nella parte in cui prevede: "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. "e di disporre un'ammissione con riserva. Pertanto, si richiede che vengano prodotti da codesto operatore economico i sopra citati documenti correttamente compilati e integrati nelle parti mancanti. Detta documentazione dovrà pervenire in data 17/01/2023 entro le ore 09:00 e la stessa dovrà essere inoltrata alla Città Metropolitana di Torino attraverso la piattaforma Net4Market. In attesa di ricevere quanto richiesto, si porgono distinti saluti.

Best regards