

REPUBBLICA ITALIANA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE
DELL’ASILO COMUNALE “A PICCOLI PASSI” . PNRR – NEXT
GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 –
ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1.
(APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI
CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32).
(C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009) (C.I.G.
97636957FF) (NUTS ITC11).**

Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00

VERBALE DI GARA – II SEDUTA

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le modalità di cui all’art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base**

delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-*-

L'anno 2023 addì **dieci** del mese di **maggio** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto:

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Dott.ssa Cosmina Popa - Funzionario della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti.

E' altresì presente la dipendente Annamaria Fuiano, Istruttore Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.



Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.



Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE “A PICCOLI PASSI” . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009) (C.I.G. 97636957FF) (NUTS ITC11).
Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00

BAUDINO F.LLI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	03/05/2023 16:24:43	188.9.249.156

Nome file estratto: sub_3891980883995866855_20230503162501948_busta amministrativa RTI baudino balma.zip

Nome file originale: 20230503162501948_busta amministrativa RTI baudino balma.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BAUDINO DARIO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	03/05/2023 16:24:23

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Bertini srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	02/05/2023 14:49:02	77.239.139.210

Nome file estratto: sub_5237302385494390011_20230502144905942_Doc amministrativa.zip

Nome file originale: 20230502144905942_Doc amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BERTINI ROBERTO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	02/05/2023 14:48:52

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

COFAST SOCIETA' COOPERATIVA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	03/05/2023 10:13:49	194.116.45.78

Nome file estratto: sub_8325135701595463219_20230503101435041_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Nome file originale: 20230503101435041_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
TRIPPI Gioacchino	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	03/05/2023 09:53:39
Pesenti Francesca	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	03/05/2023 10:07:23

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

FOX S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	26/04/2023 11:31:59	37.119.230.199

Nome file estratto: sub_3972826343892427278_20230426113202296_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20230426113202296_Busta Amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BARBITTA ANTONINO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	26/04/2023 11:31:14

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	02/05/2023 17:22:22	79.9.104.22

Nome file estratto: sub_1822453531747047033_20230502172222946_Busta Amministrativa.zip

Nome file originale: 20230502172222946_Busta Amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Trocchia Pasquale	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	02/05/2023 17:21:30

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Impresa piazza srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	02/05/2023 18:39:35	87.27.43.90

Nome file estratto: sub_8727204905782535517_20230502183937177_busta amministrativa.zip

Nome file originale: 20230502183937177_busta amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PIAZZA LUCA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	02/05/2023 18:38:25

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	03/05/2023 12:33:22	151.54.95.28

Nome file estratto: sub_7063243993895881941_20230503123333467_colombrita busta amministrativa.zip

Nome file originale: 20230503123333467_colombrita busta amministrativa.zip.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FABIO SEBASTIANO COLOMBRITA	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	03/05/2023 12:32:40

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Documentazione d'offerta - Economica

Oggetto: COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE “A PICCOLI PASSI” . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009) (C.I.G. 97636957FF) (NUTS ITC11).

Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00

Round: 1 - Immissione valore offerta

BAUDINO F.LLI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	03/05/2023 16:51:16	188.9.249.156

Nome file estratto:

sub_6008494540362564545_20230503165116469_20230503162551939_riepilogo_offerta_economica_round1_BAUDINOFLLISRL.pdf

Nome file originale: 20230503165116469_20230503162551939_riepilogo_offerta_economica_round1_BAUDINOFLLISRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BAUDINO DARIO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	03/05/2023 16:27:54
Valter Balma	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	03/05/2023 16:46:20

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Bertini srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	02/05/2023 14:53:01	77.239.139.210

Nome file estratto:

sub_9095540423938898491_20230502145301465_20230502145054865_riepilogo_offerta_economica_round1_Bertinisrl.pdf

Nome file originale: 20230502145301465_20230502145054865_riepilogo_offerta_economica_round1_Bertinisrl.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BERTINI ROBERTO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	02/05/2023 14:51:43

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

COFAST SOCIETA' COOPERATIVA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	03/05/2023 10:15:40	194.116.45.78

Nome file estratto:

sub_7470298463839808945_20230503101540709_20230503095602400_riepilogo_offerta_economica_round1_COFASTSOCIETACOOOPERATIVA.pdf

Nome file originale: 20230503101540709_20230503095602400_riepilogo_offerta_economica_round1_COFASTSOCIETACOOOPERATIVA.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
TRIPPI Gioacchino	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	03/05/2023 09:57:12
Pesenti Francesca	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	03/05/2023 10:07:21

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

FOX S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	26/04/2023 11:32:21	37.119.230.199

Nome file estratto:

sub_728394458668867637_20230426113221289_20230426101932246_riepilogo_offerta_economica_round1_FOXSRL.pdf

Nome file originale: 20230426113221289_20230426101932246_riepilogo_offerta_economica_round1_FOXSRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BARBITTA ANTONINO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	26/04/2023 11:30:08

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	02/05/2023 17:32:23	79.9.104.22

Nome file estratto:

sub_6679657518592199050_20230502173223472_20230502173021536_riepilogo_offerta_economica_round1_GSMCOSTRUZIONISrl.pdf

Nome file originale: 20230502173223472_20230502173021536_riepilogo_offerta_economica_round1_GSMCOSTRUZIONISrl.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Trocchia Pasquale	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	02/05/2023 17:31:49

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Impresa piazza srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	03/05/2023 16:25:59	87.27.43.90

Nome file estratto:

sub_3659238050252394447_20230503162559507_20230503162423273_riepilogo_offerta_economica_round1_Impresapiazzasrl.pdf

Nome file originale: 20230503162559507_20230503162423273_riepilogo_offerta_economica_round1_Impresapiazzasrl.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PIAZZA LUCA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	03/05/2023 16:25:20

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	03/05/2023 10:54:15	151.54.95.28

Nome file estratto:

sub_9002937463012835585_20230503105415957_20230503105308157_riepilogo_offerta_economica_round1_INGEGNERIACOSTRUZIONICOLOMBRITASRL.pdf

Nome file originale: 20230503105415957_20230503105308157_riepilogo_offerta_economica_round1_INGEGNERIACOSTRUZIONICOLOMBRITASRL.pdf.p7m

Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
FABIO SEBASTIANO COLOMBRITA	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	03/05/2023 10:54:05

Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

Offerte anormalmente basse

Oggetto: COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE "A PICCOLI PASSI" . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009) (C.I.G. 97636957FF) (NUTS ITC11).

Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L1 - OG1 - Ribasso limite: 10.34 % - Base asta ribassabile unitario: 1,690,000.00 -
Base asta non ribassabile: 40,000.00 - Importo previsto: 1,730,000.00**

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
COFAST SOCIETA' COOPERATIVA	1480778.00		12.38	Si
Impresa piazza srl	1506973.00		10.83	Si
INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	1517620.00		10.20	No
BAUDINO F.LLI SRL	1521338.00		9.98	No
FOX S.R.L.	1568151.00		7.21	No
G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	1593839.00		5.69	No
Bertini srl	1624766.00		3.86	No

Graduatoria

Oggetto: COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE "A PICCOLI PASSI" . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009) (C.I.G. 97636957FF) (NUTS ITC11).

Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00

Round: 1 - Immissione valore offerta

L1 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 1,690,000.00 - Base asta non ribassabile: 40,000.00 - Importo previsto: 1,730,000.00

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	1517620.00		10.20	Si	Si	Si		No
2	BAUDINO F.LLI SRL	1521338.00		9.98	Si	Si	No		No
3	FOX S.R.L.	1568151.00		7.21	Si	Si	No		No
4	G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	1593839.00		5.69	Si	Si	No		No
5	Bertini srl	1624766.00		3.86	Si	Si	No		No