

ATTO N. DD 2970

DEL 24/05/2023

Rep. di struttura DD-UB1 N. 60

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA ED EDILIZIA DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA - EDILIZIA SCOLASTICA 1

OGGETTO: PROGETTO 429/2022 - EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA. LAVORI DI ADEGUAMENTO URGENTE DI IMPIANTI ELEVATORI. PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA NET4MARKET. APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A EUROELEVATOR S.R.L.
C.U.P. J18H22000360003 - CUI L01907990012202200112 - CIG 9620114137

Premesso che:

- con determinazione Dirigenziale della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 7632 del 28/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo all'intervento avente ad oggetto "EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA. LAVORI DI ADEGUAMENTO URGENTE DI IMPIANTI ELEVATORI";
- con medesima determinazione, cui si rinvia integralmente, veniva approvato il quadro economico e prenotata la spesa complessiva di Euro 300.000,00, di cui euro 281.018,87 per lavori a base di gara, oltre Euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- in conformità con quanto previsto dall'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 del 16.07.2020 come convertito in L. 120/2020 e modificato dall'art 51 comma 1 lett a) 2) punto 2.2. del D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n.108 del 29 luglio 2021 , fino al 30.06.2023 in deroga alla disciplina dell'art 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e alle Nuove Linee Guida" della Centrale Unica Appalti e Contratti, si è proceduto alla selezione automatica **di 10 (dieci)** operatori economici tra i soggetti iscritti nell'Albo fornitori di Città metropolitana di Torino nella categoria "OS4", da invitare a procedura negoziata per l'affidamento dei presenti lavori;
- l'importo contrattuale sarà definito "a misura", secondo quanto disciplinato all'art. 2, comma 2, del Capitolato Speciale d'Appalto-Parte I amministrativa.

Rilevato che, per mero errore materiale, la voce "Importo per lavori a misura" di cui all'allegato progettuale "ED_003_Capitolato_parte_I_amministrativa", approvato con la determinazione n.7632 del 28/12/2023, è quantificata in errati euro 239.935,48 anziché in corretti euro 281.018,87 e pertanto l'importo totale dei "lavori a base di gara", risulta pari a complessivi euro 283.018,87 di cui euro 2.000,00 per Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Ritenuto, pertanto, di riapprovare l'allegato progettuale "ED_003_Capitolato_parte_I_amministrativa, corretto, prodotto e firmato digitalmente dal Progettista e dal Responsabile Unico del Procedimento, allegato alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale.

Dato atto che:

- la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione e pubblicazione degli atti di indizione sino all'attuazione delle verifiche per l'aggiudicazione, è espressamente prevista nel ROUS tra le competenze della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- la facoltà di disporre l'aggiudicazione definitiva sulla base delle risultanze emerse dalla procedura svolta dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, è, come individuato dal PEG, di competenza del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;
- il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 e smi, è il sottoscritto Arch. Marco Rosso, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1;

Dato atto che:

- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha esperito, in applicazione del ROUS vigente, la procedura negoziata e trasmesso alla Direzione scrivente, competente all'adozione del formale provvedimento di aggiudicazione, le risultanze di gara (nota del 22/05/2023), allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- la miglior offerta risulta quindi quella presentata dall'operatore economico **EUROELEVATOR S.R.L.**, con il ribasso offerto del 34,86%;
- l'offerta è stata sottoposta a verifica della congruità del costo della manodopera, superata positivamente, come risulta dalla nota a propria firma del 15/03/2023, depositata agli atti della Direzione scrivente;
- nei confronti del sottoscritto non sussiste, verso l'operatore economico aggiudicatario, conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino”;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto come segue:

<i>operatore economico aggiudicatario</i>	EUROELEVATOR S.R.L. con sede legale in via Bellardi 38/B, 10146 Torino (TO) C.F./P.IVA 06951610010			
Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi)	IVA 4%	Importo complessivo affidato (oneri e IVA compresi)
34,86%	€ 2.000,00	€ 185.055,69	€ 7.402,23	€ 192.457,92

Preso atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è il seguente:

RIBASSO DI GARA	
34,86% sull'importo a base di gara	€ 97.963,18
IVA 4% del ribasso	€ 3.918,53

totale complessivo ribasso di gara (IVA compresa)	€ 101.881,71
--	---------------------

Considerato che, a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara del progetto in parola, il quadro economico risulta modificato come segue:

QUADRO ECONOMICO	QE DD 7632/2022	NUOVO QE A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE
PARTE A		
Importo per lavori a misura	€ 281.018,87	183.055,69
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	€ 2.000,00
TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 283.018,87	185.055,69
PARTE B		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Rilievi accertamenti e indagini (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti sui lavori (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00
Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00	€ 0,00
Fondo incentivante le funzioni tecniche (80% del 2% sull'importo lavori a base di gara – compresi contributi ed IRAP) - art.113 del D.Lgs. 50/2016	€ 4.528,30	€ 4.528,30
Fondo innovazionale funzioni tecniche (80% del% sull'importo lavori a base di gara – compresi contributi ed IRAP) - art.113 del D.Lgs. 50/2016	€ 1.132,08	€ 1.132,08

Spese tecniche (specificare quali si intende esternalizzare..) per progettazione, DL, collaudo, verifica progettazione, supporto al RUP, etc. (IVA e Cassa comprese)	€ 0,00	€ 0,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00
IVA sui lavori (4%)	€ 11.320,75	€ 7.402,23
Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 16.981,13	€ 13.062,61
IMPORTO TOTALE PARTE A + PARTE B	€ 300.000,00	198.118,30
PARTE C		
Spese per assicurazione dei dipendenti (0,65 % dell'importo lavori a base di gara)	€ 183,96	€ 183,96
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
TOTALE PARTE C	€ 408,96	€ 408,96
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€ 300.408,96	198.527,26
Ribasso di gara		€ 101.881,71
		€ 300.408,96

Considerato che ai sensi del D.Lgs. 118/2011, in merito ai lavori affidati, oggetto del presente provvedimento, si prevede il seguente cronoprogramma della spesa, che potrà essere oggetto di aggiornamento da parte del Dirigente competente:

FASE	DATA PRESUNTA	IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE
Approvazione progetto definitivo - esecutivo	28/12/2022	
Aggiudicazione lavori	Maggio 2023	

SAL e certificati di pagamento lavori principali (IVA compresa)	2023	Euro 192.457,92
Ribasso (IVA compresa)	2023	Euro 101.881,71

Dato atto che il cronoprogramma della spesa, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, relativa al presente intervento, ai fini dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, è coerente con lo stanziamento attuale a bilancio e con gli strumenti di programmazione.

Visto l'Allegato Contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Dato atto che il contratto d'appalto verrà sottoscritto dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti.

Atteso che in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari nel contratto di appalto sarà inserita l'apposita clausola prescritta dall'art. 3, comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., previa acquisizione di specifica dichiarazione di impegno.

Preso atto che, in data 22/05/2023 è stata acquisita l'attestazione, in materia di anticorruzione ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i, dell'art. 35-bis D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e dell'art. 20 D.Lgs. 39/2013 e s.m.i., nonché dell'art. 6-bis Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, del Direttore dei Lavori, Ing. Luca Parusso, della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1, come individuato con propria disposizione di costituzione dell'ufficio di Direzione Lavori agli atti della Direzione scrivente.

Ritenuto di autorizzare l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola di recesso unilaterale a favore della Città metropolitana da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50 /2016, nonché l'inserimento nel contratto di appalto dell'apposita clausola risolutiva contemplata dall'art. 1, c. 13 del D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012.

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto Metropolitano;
- gli artt. 151 e 183 del citato T.U.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa,

1) di rettificare, mediante nuova approvazione, l'allegato progettuale "ED_003_Capitolato_parte_I_amministrativa", relativo al progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA. LAVORI DI ADEGUAMENTO URGENTE DI IMPIANTI ELEVATORI", approvato con la propria determinazione n. 7632 del 28/12/2022;

2) di dare atto che l'allegato progettuale "ED_003_Capitolato_parte_I_amministrativa" è firmato digitalmente dal Progettista e dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ed è allegato alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, e sostituisce pertanto l'allegato "ED_003_Capitolato_parte_I_amministrativa", errato, approvato con la citata propria determinazione n. 7632/2022;

3) di approvare le operazioni della gara di cui in oggetto così come riepilogate nella nota del 22/05/2023 della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti allegata parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4) di dare atto che, a seguito della procedura negoziata espletata nelle modalità di cui alle premesse, l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è risultata quella presentata dall'operatore economico **EUROELEVATOR S.R.L.**, con il ribasso proposto del 34,86%;

5) di aggiudicare definitivamente l'appalto in oggetto come segue:

<i>operatore economico aggiudicatario</i>	EUROELEVATOR S.R.L. con sede legale in via Bellardi 38/B, 10146 Torino (TO) C.F./P.IVA 06951610010			
Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi)	IVA 4%	Importo complessivo affidato (oneri e IVA compresi)
34,86%	€ 2.000,00	€ 185.055,69	€ 7.402,23	€ 192.457,92

6) che il ribasso derivante dalla procedura di gara è il seguente:

RIBASSO DI GARA	
34,86% sull'importo a base di gara	€ 97.963,18

IVA 4% del ribasso	€ 3.918,53
totale complessivo ribasso di gara (IVA compresa)	€ 101.881,71

7) di attestare l'insussistenza, a carico dello scrivente, di conflitto di interessi nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino”;

8) di dare atto che per quanto concerne le verifiche del possesso dei requisiti generali, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contributivi, si rimanda integralmente alla nota contenente il riepilogo delle operazioni di gara suddette;

9) di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito delle risultanze ottenute in sede di gara, nonché il cronoprogramma della spesa;

10) di dare atto che l'Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

11) di dare atto che al presente provvedimento viene apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché l'esecutività del provvedimento medesimo, ai sensi di quanto disposto dal comma 7 art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

12) di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 241/1990, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'intervento dell'efficacia dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 24/05/2023

IL DIRIGENTE (DIREZIONE COORDINAMENTO EDILIZIA -
EDILIZIA SCOLASTICA 1)
Firmato digitalmente da Marco Rosso

All. 1) Allegato Contabile

PDD di riferimento 3201/2023

UNITA' RIFERIMENTO: *DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA ED EDILIZIA - DIREZIONE EDILIZIA SCOLASTICA 1*

OGGETTO: *PROGETTO 429/2022 - EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA. LAVORI DI ADEGUAMENTO URGENTE DI IMPIANTI ELEVATORI. PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA NET4MARKET. APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A EUROELEVATOR S.R.L. C.U.P. J18H22000360003 - CUI L01907990012202200112 - CIG 9620114137*

Visti:

- le disposizioni di cui alla PDD n 3201/2023 di cui il presente Allegato Contabile costituisce parte integrante e sostanziale;
- la Deliberazione Consiliare n. 7 del 14/2/2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025 e relativi allegati;
- il Decreto Sindacale n. 69 del 10/3/2023 con cui è stato approvato il PEG finanziario 2023-2025;

Premesso che l'intervento è finanziato con avanzo di amministrazione fondi non vincolati;

La Direzione Integrazione Processi Finanziari e Contabili procede, in conseguenza del presente provvedimento, come segue:

- a confermare, la spesa complessiva di Euro 192.457,92 ai sensi del D.Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2022 (progetto n. 429/2022);
- ad applicare, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro 192.457,92 all'impresa *EUROELEVATOR S.R.L. -- C.U.P. J18H22000360003 - CIG 9620114137* - al capitolo 22089/2023 sul movimento contabile n. 2023/2193, come da "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" al presente provvedimento;
- a dare atto che è stata accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità.

La Dirigente della Direzione
Integrazione Processi Finanziari e Contabili
Dott.ssa Sarah Stefania Simonetti
(firmato digitalmente)

CV

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All_Riepilogo_operazioni_gara_429.pdf.p7m
2. UA5_429_ED_003_Capitolato_parte_I_amministrativa.pdf.p7m.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 2970 DEL 24/05/2023

Sub Impegno N.: 2023/2193/1

Descrizione: LAVORI (IVA INCLUSA)

Importo (€): 192.457,92

Cap.: 22089 / 2023 - EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA CMTO. LAVORI DI ADEGUAMENTO URGENTI DI IMPIANTI ELEVATORI FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FONDI NON VINCOLATI (RIF. 22043 7022043E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

COFOG: Cod. 09.2 - Istruzione secondaria

Tipo finanziamento: Cod. AV - Avanzo

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 04 - Istruzione e diritto allo studio

Programma: Cod. 0402 - Altri ordini di istruzione non universitaria

UEB: 0

CIG: 9620114137

CUP: J18H22000360003

Soggetto: Cod. 37871

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni