

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**OGGETTO: PROGETTO N. 178/2021 - ISTITUTO MARTINETTI DI CALUSO - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 – DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA– NEXT GENERATION EU PNRR - M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 105- FONDI MINISTERIALI 25 MIL. - PNRR). (C.U.P. J18B20000520001) (C.U.I L01907990012202100127) (C.I.G 9608492A6D) (NUTS ITC11)**

**Importo a base di gara: Euro 442.000,00**

**VERBALE DI GARA**

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le

modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica** per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità , così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti

**dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello .**

**Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.**

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-\*-

L'anno 2023 addì **Otto** del mese di **Febbraio** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Arch. Claudio Schiari – Dirigente della Direzione Edilizia Scolastica 2
- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;

E' altresì presente il dipendente Landi Simini Gianluca – Istruttore amministrativo della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti. con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura



telematica in piattaforma.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.



## **Documentazione d'offerta - Plico**

Oggetto: N. 178/2021 - ISTITUTO MARTINETTI DI CALUSO - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 - DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU PNRR - M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 105- FONDI MINISTERIALI 25 MIL. - PNRR). (C.U.P. J18B20000520001) (C.U.I L01907990012202100127) (C.I.G 9608492A6D) (NUTS ITC11)

<b>Ragione sociale</b>	<b>Amministrativa</b>	<b>Economica</b>
ALFRA VETRI SRL	No	No
C.E.M.A. S.R.L.	No	No
CO.GE.AS. S.R.L.	Si	Si
CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L.	No	No
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	No	No
EDIL EUROPA S.R.L.	Si	Si
Edilgamma srl	Si	Si
LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	No	No
S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	No	No
SIMCO S.R.L.	No	No

## **Documentazione d'offerta - Amministrativa**

Oggetto: N. 178/2021 - ISTITUTO MARTINETTI DI CALUSO - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 - DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU PNRR - M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 105- FONDI MINISTERIALI 25 MIL. - PNRR). (C.U.P. J18B20000520001) (C.U.I L01907990012202100127) (C.I.G 9608492A6D) (NUTS ITC11)

## CO.GE.AS. S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	07/02/2023 16:41:56	93.54.86.53

**Nome file estratto:** 20230207164233593\_Busta amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20230207164232028\_Busta amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CAMERA STEFANIA	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	07/02/2023 16:41:32

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura



## EDIL EUROPA S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	07/02/2023 16:43:44	151.84.44.34

**Nome file estratto:** 20230207164350470\_Busta amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20230207164349068\_CM TO.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MANGONE FRANCESCO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	07/02/2023 16:42:54

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## Edilgamma srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	06/02/2023 15:37:41	188.13.113.123

**Nome file estratto:** 20230206153746531\_Busta amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20230206153745837\_Documentazione amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PESENTI FRANCESCA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	06/02/2023 15:37:02

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## **Documentazione d'offerta - Economica**

Oggetto: N. 178/2021 - ISTITUTO MARTINETTI DI CALUSO - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 - DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU PNRR - M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 105-FONDI MINISTERIALI 25 MIL. - PNRR). (C.U.P. J18B20000520001) (C.U.I L01907990012202100127) (C.I.G 9608492A6D) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

## CO.GE.AS. S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	07/02/2023 16:50:51	93.54.86.53

**Nome file estratto:** 20230207165052320\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:** 20230207165051847\_20230207164611325\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_COGEASSRL.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
CAMERA STEFANIA	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	07/02/2023 16:46:47

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## EDIL EUROPA S.R.L. - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	07/02/2023 16:46:48	151.84.44.34

**Nome file estratto:** 20230207164649318\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:** 20230207164648853\_20230207164510518\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_EDILEUROPASRL.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MANGONE FRANCESCO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	07/02/2023 16:46:28

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## Edilgamma srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	06/02/2023 15:40:29	188.13.113.123

**Nome file estratto:** 20230206154030155\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:** 20230206154029631\_20230206153920567\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_Edilgammarsrl.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PESENTI FRANCESCA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	06/02/2023 15:40:03

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## Graduatoria

Oggetto: N. 178/2021 - ISTITUTO MARTINETTI DI CALUSO - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 - DNSH, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU PNRR - M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 105- FONDI MINISTERIALI 25 MIL. - PNRR). (C.U.P. J18B20000520001) (C.U.I L01907990012202100127) (C.I.G 9608492A6D) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L1 - OS6 - Base asta ribassabile unitario: 434,000.00 - Base asta non ribassabile: 8,000.00 - Importo previsto: 442,000.00**

<b>Pos.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>Prezzo unitario (EUR)</b>	<b>Prezzo complessivo (EUR)</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Congrua</b>	<b>Idonea</b>	<b>Aggiud.</b>	<b>Data agg.</b>	<b>Sort.</b>
1	CO.GE.AS. S.R.L.	348588.80		19.68	Si	Si	Si		No
2	Edilgamma srl	384958.00		11.30	Si	Si	No		No
3	EDIL EUROPA S.R.L.	425320.00		2.00	Si	Si	No		No