

OGGETTO: PROGETTO N. 42/2019 - IIS SOMMEILLER-GALILEO FERRARIS DI TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, SISMICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA "NEXT GENERATION EU" (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32).

PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA NET4MARKET. RIEPILOGO E APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA.

PNRR M4-C1-I3.3 (CLASS. FIN. 84-Finanziamento progettazione MIUR - edilizia scolastica; 129-Fondi ministeriali 33 mil – PNRR).

C.U.P. J15B18000420002 - C.I.G 9576152A9D

AGGIUDICATARIO: MAGNETTI S.R.L.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 7555 del 28/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo all'intervento avente ad oggetto "IIS SOMMEILLER-GALILEO FERRARIS DI TORINO. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, SISMICO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA", finanziato dall'Unione Europea-Next GenerationEU- Fondi ministeriali 33 mil -PNRR M4-C1-I3.3;
- con Determinazione del Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1 n. 1223 del 215/03/2023 la determinazione di cui sopra è stata parzialmente rettificata e riapprovato il cronoprogramma della spesa e il quadro economico per un totale complessivo di Euro 6.677.717,54.

Considerato che:

- la Città Metropolitana di Torino si è dotata di un Elenco Telematico di operatori economici, gestito sulla piattaforma "NET4MARKET", approvato con determinazione del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n. 1611 del 11/05/2020 (Albo fornitori della CMTO) e successivamente aggiornato con determinazione del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n. 3797 del 26/07/2022;
- con medesima determinazione veniva disposto di procedere all'invito degli operatori economici per le procedure di gara relative all'elenco annuale 2022 e seguenti, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. salva l'integrazione degli inviti al fine di garantire la tutela del principio di concorrenza nelle categorie in cui il numero di fornitori abilitati non risulti sufficiente;

Dato atto che il Regolamento per l'accreditamento, la valutazione, il funzionamento e la gestione dell'Elenco telematico di Operatori è stato approvato con Delibera del Consiglio Metropolitan n. 1326 del 19/12/2019 e successivamente aggiornato con Delibera del Consiglio Metropolitan n. 12 del 10/06/2020;

Dato atto che:

- in conformità con quanto previsto dall'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 del 16.07.2020 come convertito in L. 120/2020 e modificato dall'art 51 comma 1 lett a) 2) punto 2.2. del D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021, fino al 30.06.2023 in deroga alla disciplina dell'art 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e alle Nuove Linee Guida" della Centrale Unica Appalti e Contratti, si è proceduto alla selezione automatica **di almeno n. 10 (dieci) operatori economici** tra i soggetti iscritti nell'Albo fornitori di Città metropolitana di Torino nella categoria prevalente "OG1" da invitare a procedura negoziata per l'affidamento dei presenti lavori;

- in data 30/12/2022 sono stati estratti i seguenti n. **20 (venti)** operatori economici:

1. CARPENTERIA GROUP S.R.L.
2. CAVIN GROUP
3. CPL Concordia Soc. Coop.
4. DIEFFE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
5. DIMENSIONE S.P.A.
6. EDILGAMMA S.R.L.
7. EDILGE COSTRUZIONI S.R.L.
8. F.LLI LOCATELLI S.A.S. DI LOCATELLI MARCO E C.
9. G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.
10. IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI
11. IMPRESA EDILTERMICA IORIO S.R.L.
12. ITALBETON S.P.A.
13. IVIES S.P.A.
14. LIMES S.R.L.
15. MA.GI.B. S.R.L.
16. MAGNETTI S.R.L.
17. MICRON S.R.L.
18. S.E.C.A.P. S.P.A.
19. S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F.
20. TIELLE IMPIANTI S.R.L.

- in data 30/12/2022, con lettera d'invito prot. n. 00170642, gli operatori di cui sopra sono stati invitati, sulla piattaforma telematica di Net4market, a presentare offerta ed è stato individuato come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 09,00 del giorno 14/02/2023;

- entro il termine utile sono pervenute n. 08 (otto) offerte, da parte dei seguenti operatori economici:

1. CARPENTERIA GROUP S.R.L.
2. EDILGAMMA S.R.L.
3. G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.
4. IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI
5. IVIES S.P.A.

6. MAGNETTI S.R.L.
7. S.E.C.A.P. S.P.A.
8. TIELLE IMPIANTI S.R.L.

- in data 14/02/2023, in seduta telematica, si sono svolte le operazioni di gara di apertura delle offerte pervenute nonché di individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, tali operazioni risultano dal verbale, costituito sulla base dei report generati dalla piattaforma Net4market, depositati agli atti della Direzione, che col presente atto si intendono approvati ed integralmente richiamati. Si evidenzia, in sintesi, quanto segue:

- in data 14/02/2023 si è proceduto ad aprire e valutare le buste amministrative e, successivamente, all'apertura delle offerte economiche in esito alle quali tutti gli operatori economici partecipanti sono stati ammessi;
- visto il numero di offerte pervenute superiori a cinque, si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia pari a 20,43% e pertanto l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è risultata quella presentata dall'operatore economico **MAGNETTI S.R.L.**, con sede legale in Via Stupinigi 45, 10048 Vinovo (TO) C.F./P.IVA 00485070015, con il ribasso proposto del 16,90% e la dichiarazione resa sugli oneri aziendali di sicurezza quantificati in euro 19.840,00 e il proprio costo della manodopera quantificato in euro 1.539.950,00.

Dato atto che, in sede di procedimento di gara l'operatore economico **MAGNETTI S.R.L.**:

- ha dichiarato il possesso di tutti i requisiti necessari ai fini dell'ammissibilità alla stessa, allegando altresì, l'attestazione SOA della mandante n. 61960/10/00, rilasciata in data 27/09/2021 da CQOP SOA S.p.A., con scadenza validità triennale in data 26/09/2024 e scadenza validità quinquennale in data 26/09/2026;
- ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;
- ha dichiarato l'inesistenza di contratti continuativi di cooperazione, servizi e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura di aggiudicazione;

Considerato che:

- con nota prot. n. 00024514 del 15/02/2023, sono stati richiesti all'operatore economico i documenti necessari per addvenire all'aggiudicazione, nonché al contratto, i quali risultano acquisiti in data 23/02/2023 e sono depositati agli atti della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha verificato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore in sede di gara, acquisendo i relativi certificati dalle amministrazioni competenti nonché mediante l'art. 17-bis della legge 241/1990 e s.m.i.;
- la regolarità contributiva è stata accertata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti con documentazione depositata presso apposita banca dati dedicata (Scad. Durc 15/06/2023);
- la cauzione definitiva per l'importo di **Euro 722.465,08 pari al 16,90% dell'importo contrattuale**, verrà richiesta dopo l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva per la stipula del contratto, ovvero a fronte dell'eventuale consegna in via d'urgenza, al fine di dare adeguata garanzia alla prestazione come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- a carico della Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti che sottoscrive in calce, non

3



esistono, nei confronti dell'operatore economico **MAGNETTI S.R.L.**, situazioni di incompatibilità di cui all'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino”;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, Dott.ssa Donata RANCATI approva le operazioni di gara per l'appalto in oggetto, formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore **MAGNETTI S.R.L.** e rinvia al Responsabile del Procedimento, Arch. Marco Rosso, Dirigente della Direzione Coordinamento Edilizia - Edilizia Scolastica 1, l'adozione del formale provvedimento di aggiudicazione.

A seguito dell'efficacia della determinazione di aggiudicazione, la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti provvederà entro i termini di legge alle comunicazioni ex art. 76 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ed alla stipula del contratto.

La Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti
dott.ssa Donata RANCATI
(*f.to digitalmente*)