

**REPUBBLICA ITALIANA**

**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**OGGETTO: COMUNE DI CHIVASSO - NUOVA COSTRUZIONE  
PER AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO "L'AQUILONE" IN VIA  
NINO COSTA 46 – 10034 – CHIVASSO - PIANO NAZIONALE DI  
RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M4C1 MISSIONE 4:  
ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 –  
POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI  
ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ  
INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE  
DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA  
PRIMA INFANZIA.**

**(Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla  
Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (CUP E94E22000190006)  
(C.U.I. L82500150014202200031) (C.I.G. 973885448F) (NUTS ITC11)**

**Importo a base di gara: Euro 327.508,00**

**VERBALE DI GARA**

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con  
il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter .

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità , così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE

Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-  
Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre  
2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti  
dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del  
lavoro, nonché sulla base delle voci retributive previste dalla  
contrattazione integrativa di secondo livello .

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si  
procederà a sorteggio.

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta  
plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in  
aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

\_\*\_

L'anno 2023 addì **Tredici** del mese di **Aprile** il Seggio di gara per la  
procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto :

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti  
e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici  
e SUA;
- Dott.ssa Cosmina Popa - Dipendente della Direzione Centrale Unica



Appalti e Contratti.

E'altresì presente la Sig.ra Silvia Comoglio - Dipendente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti. con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.

Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.



## **Documentazione d'offerta - Plico**

Oggetto: COMUNE DI CHIVASSO - NUOVA COSTRUZIONE PER AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO "L'AQUILONE" IN VIA NINO COSTA 46 – 10034 – CHIVASSO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M4C1 MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (CUP E94E22000190006) (C.U.I. L82500150014202200031) (C.I.G. 973885448F ) (NUTS ITC11)

<b>Ragione sociale</b>	<b>Amministrativa</b>	<b>Economica</b>
COFAST SOCIETA' COOPERATIVA	Si	Si
CREA.MI SRL	Si	Si

## **Documentazione d'offerta - Amministrativa**

Oggetto: COMUNE DI CHIVASSO - NUOVA COSTRUZIONE PER AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO "L'AQUILONE" IN VIA NINO COSTA 46 – 10034 – CHIVASSO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M4C1 MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (CUP E94E22000190006) (C.U.I. L82500150014202200031) (C.I.G. 973885448F ) (NUTS ITC11)

# COFAST SOCIETA' COOPERATIVA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	12/04/2023 18:39:00	194.116.45.78

**Nome file estratto:** 20230412183947119\_Busta amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20230412183938468\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

## Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
TRIPi Gioacchino	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	12/04/2023 18:30:18

## Marcatura temporale

- Nessuna marcatura



## CREA.MI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Busta amministrativa	12/04/2023 18:32:39	87.27.162.66

**Nome file estratto:** 20230412183242926\_Busta amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20230412183242113\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Pini Nazzarena	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	12/04/2023 18:32:27

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## **Documentazione d'offerta - Economica**

Oggetto: COMUNE DI CHIVASSO - NUOVA COSTRUZIONE PER AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO "L'AQUILONE" IN VIA NINO COSTA 46 – 10034 – CHIVASSO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M4C1 MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (CUP E94E22000190006) (C.U.I. L82500150014202200031) (C.I.G. 973885448F ) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

# COFAST SOCIETA' COOPERATIVA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	12/04/2023 18:45:28	194.116.45.78

**Nome file estratto:** 20230412184536604\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:**

20230412184528710\_20230412184301364\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_COFASTSOCIETACOOOPERATIVA.pdf.p7m

## Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
TRIPi Gioacchino	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	12/04/2023 18:44:25

## Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## CREA.MI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
Documento d'offerta generato	12/04/2023 18:34:18	87.27.162.66

**Nome file estratto:** 20230412183419265\_Documento dofferta generato.pdf

**Nome file originale:** 20230412183418936\_20230412183340831\_riepilogo\_offerta\_economica\_round1\_CREAMISRL.pdf.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Pini Nazzarena	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007, OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	12/04/2023 18:34:02

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## Graduatoria

Oggetto: COMUNE DI CHIVASSO - NUOVA COSTRUZIONE PER AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO "L'AQUILONE" IN VIA NINO COSTA 46 – 10034 – CHIVASSO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M4C1 MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. (Applicazione C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017 DNSH)", di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32) (CUP E94E22000190006) (C.U.I. L82500150014202200031) (C.I.G. 973885448F ) (NUTS ITC11)

Round: 1 - Immissione valore offerta

**L.1.3 - OG1 - Base asta ribassabile unitario: 316,697.12 - Base asta non ribassabile: 10,810.88 - Importo previsto: 327,508.00**

<b>Pos.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>Prezzo unitario (EUR)</b>	<b>Prezzo complessivo (EUR)</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Congrua</b>	<b>Idonea</b>	<b>Aggiud.</b>	<b>Data agg.</b>	<b>Sort.</b>
1	COFAST SOCIETA' COOPERATIVA	277490.02		12.38	Si	Si	Si		No
2	CREA.MI SRL	285755.81		9.77	Si	Si	No		No